

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-09-07 13:43:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/143372**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1997-02-18**
Adresas: **Klaipėda, Bažnyčių g. 6-1**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Kultūros namai**
Aprašymas / pastabos: **Nuo 1-17 iki 1-25, su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: 1-1(1/2 iš 10.44kv.m), 1-2(1/2 iš 1.20kv.m), 1-3(1/2 iš 2.11kv.m), 1-4(1/2 iš 3.03kv.m), 1-26(1/2 iš 2.64kv.m), 1-27(1/2 iš 13.47kv.m), 1-28(1/2 iš 7.65kv.m), 1-29(1/2 iš 46.31kv.m), 1-30(1/2 iš 2.66kv.m)**
Unikalus daikto numeris: **2189-5000-1068:0001**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: **2189-5000-1068, 6C3p**
Statybos pradžios metai: **1900**
Statybos pabaigos metai: **1900**
Rekonstravimo pradžios metai: **1991**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1991**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštas: **1**
Rūsų: **Nėra**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **181.95 kv. m**
Pagrindinis plotas: **125.00 kv. m**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-03-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775**
Daiktas: **patalpa Nr. 2189-5000-1068:0001, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-02-20 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251 2007-07-04 Susitarimas Nr. J4-811**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-11-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823**
Daiktas: **patalpa Nr. 2189-5000-1068:0001, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-04-07 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-104 2012-05-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. TU6-35**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-12-27**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Lietuvos architektų sąjungos Klaipėdos apskrities organizacija, a.k. 193428170**
Daiktas: **patalpa Nr. 2189-5000-1068:0001, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-07 Panaudos sutartis Nr. J9-1871 2019-03-12 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. J9-1058**
Plotas: **226.70 ha**
Aprašymas: **Sustabdyta panaudos sutartis kol bus vykdomi negyvenamųjų patalpų, Didžioji Vandens g. 2, Klaipėda, tvarkymo darbai, bet ne ilgiau kaip vienerių metų terminui.**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-03-22**
Terminas: **Nuo 2015-12-07 iki 2020-12-07**

8. Žymos:

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**
Daiktas: **patalpa Nr. 2189-5000-1068:0001, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1997-11-12 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 317**
Įrašas galioja: **Nuo 2001-05-10**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

