



**NEĮGALUMO IR DARBINGUMO NUSTATYMO TARNYBA
PRIE SOCIALINĖS APSAUGOS IR DARBO MINISTERIJOS**

Klaipėdos miesto savivaldybei
info@klaipeda.lt

2017-05-26 Nr. R- 17991

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO

Neįgalumo ir darbingumo nustatymo tarnyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos (toliau – NDNT) informuoja, kad 2017-05-25 gavo Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos raštą Nr. (5.1.3.-73) SD-3047, kuriame ministerija neprieštarauja, kad 188,94 kv. m negyvenamoji patalpa-įstaiga (nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 2190-0006-7014 pažymėta plane 1A3p, patalpos unikalus Nr. 2190-0006-7014:0007), esanti K. Donelaičio g. 3, Klaipėdoje, būtų perduota Klaipėdos miesto savivaldybei Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatyme (6 straipsnio 12 dalyje) numatyta savarankiškai funkcijai (Socialinių paslaugų planavimas ir teikimas, socialinių paslaugų įstaigų steigimas, išlaikymas ir bendradarbiavimas su nevyriausybinėmis organizacijomis) vykdyti, sudarant sąlygas minėtose patalpose tęsti veiklą asociacijai „Klaipėdos samariečių bendrija“.

Prašome skubiai informuoti NDNT, kada bus priimtas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimas dėl minėto turto perėmimo savivaldybės nuosavybėn savarankiškai funkcijai, nurodytai Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnyje, vykdyti.

Direktorius

Manfredas Žymantas

NDNT direktoriaus pavaduotoja

Vytautė Polujanskienė

2017-05-26

NDNT Dokumentų valdymo skyriaus
vyriausioji specialistė

Normeda Pikelytė

2017-05-26



Atkurtai
Lietuvai

Nijolė Vaištarienė, tel. (8 5) 250 3641, el. p. nijole.vaistariene@ndnt.lt

Nijolė Vaištarienė, 2017-05-26

Biudžetinė įstaiga, Švitrigailos g. 11E, LT-03228 Vilnius, tel. (8 5) 233 3320, faks. (8 5) 233 2469, el. p. info@ndnt.lt,
<http://www.ndnt.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 300121001.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-06-22 16:46:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/165849
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 1983-07-29
 Adresas: Klaipėda, K. Donelaičio g. 3
 Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - įstaiga
 Adresas: Klaipėda, K. Donelaičio g. 3
 Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
 Aprašymas / pastabos: Nuo 1-1 iki 1-18
 Unikalus daikto numeris: 2190-0006-7014:0007
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: 2190-0006-7014, 1A3p
 Statybos pradžios metai: 1900
 Statybos pabaigos metai: 1900
 Rekonstravimo pradžios metai: 1983
 Rekonstravimo pabaigos metai: 1983
 Baigtumo procentas: 100 %
 Aukštas: 1
 Rūsiai: Nėra
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Vėtrinė: Nėra
 Bendras plotas: 188.94 kv. m
 Pagrindinis plotas: 167.02 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 211423 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 20 %
 Atkuriamoji vertė: 169138 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 177526 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-03-13
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-03-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: patalpa Nr. 2190-0006-7014:0007, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1993-03-18 Miesto (raiono) valdybos potvarkis Nr. 125
 1993-05-05 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: Nuo 1993-09-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Neįgalumo ir darbingumo nustatymo tarnyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, a.k. 300121001
 Daiktas: patalpa Nr. 2190-0006-7014:0007, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2005-02-22 Įsakymas Nr. A1-50
 2005-06-30 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2006-02-03

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Klaipėdos samariečių bendrija, a.k. 302620095
 Daiktas: patalpa Nr. 2190-0006-7014:0007, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-02-17 Panaudos sutartis Nr. F5-11
 2015-02-17 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. TA-17
 Plotas: 188.94 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2015-03-04
 Terminas: Nuo 2015-02-17 iki 2025-02-17

8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
 Daiktas: patalpa Nr. 2190-0006-7014:0007, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-05-16 Aktas Nr. KL-RM-58
 Įrašas galioja: Nuo 2013-06-17

8.2.

Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje
 Daiktas: patalpa Nr. 2190-0006-7014:0007, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1996-10-28 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 120
 Įrašas galioja: Nuo 2009-07-10

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Padidėjo dėl paprastojo remonto (daikto registravimas)
Daiktas: patalpa Nr. 2190-0006-7014:0007, aprašyta p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-03-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Padidėjęs plotas: 4.11 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-03-28

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė korporacija "Matininkai", a.k. 121913439
Daiktas: patalpa Nr. 2190-0006-7014:0007, aprašyta p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-03-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2008-03-27

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas K. Donelaičio g. 3/ Vytauto g. 2

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 21/19403

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2017-06-22 16:46:46

Dokumentą atspausdino

GENOVAITĖ PAULIKIENĖ